



Jalmar Hövel  
Leonhard Weiss OÜ  
j.hovel@leonhard-weiss.com

Teie 11.12.2024

Meie 17.12.2024 nr 7.1-2/24/14713-6

### **Haapsalu mnt 45 elektriauto laadimistaristu liitumise projekti kooskõlastamine riigitee nr 60 maaüksuse piires ja tee kaitsevööndis**

Kooskõlastamiseks esitatud projektiga on lahendatud Pärnu maakonnas, Pärnu linnas Haapsalu mnt 45 (katastritunnusega 15904:003:0450) kinnistul elektriauto laadimistaristu liitumine madalpingel. Projektiga on ette nähtud elektrikaabli ja liitumiskilbi paigaldamine riigitee maaüksuste piires ja tee kaitsevööndis.

Tehnovõrgu ristumine **riigiteega nr 60 Pärnu-Lihula tee** (1. sõidutee) km 2,83 ja km 3,08 kinniselt, kaitsetorus, km 2,87 – 2,89 tehnovõrgu kulgemine tee kaitsevööndis kinniselt kaitsetorus, km 2,83 – 2,87 ning km 2,89 – 3,08 tehnovõrgu kulgemine tee kaitsevööndis, km 3,14 (2. sõidutee) paigaldatakse liitumiskilp (kaugus riigitee katte servast ~ 9,0 m).

Võrreldes Transpordiameti varasemalt kooskõlastatud sama projekti eelmise versiooniga on muutunud kaabli paiknemine riigiteega nr 60 ristumisel km 3,11 ja liitumiskilbi asukohta on muudetud ~ 6,0 m. Muudatused toimusid tellija soovil.

Võttes aluseks ehitusseadustiku (EhS) § 99 lg 3, kooskõlastame Leonhard Weiss OÜ töö nr LC1702 „Haapsalu mnt 45 elektriauto laadimistaristu liitumine madalpingel, Pärnu linn, Pärnu maakond“. **Käesolevaga lugeda kehtetuks Transpordiameti 04.10.2024 kirjaga nr 7.1-2/24/14713-4 antud kooskõlastus.**

Võttes aluseks ehitusseadustiku (EhS) § 99 lg 3, **kooskõlastame** Leonhard Weiss OÜ töö nr LC1702 „Haapsalu mnt 45 elektriauto laadimistaristu liitumine madalpingel, Pärnu linn, Pärnu maakond“. Juhime tähelepanu, et kooskõlastuse objektiks on ainult projektis sisalduvad elektrirajatised ja muudele projekti asendiplaani toodud ehitistele (tankla) see ei laiene.

Projekti realiseerimisel tuleb arvestada järgneva informatsiooni ja nõuetega:

1. Riigitee nr 60 teelõik km 2,3 – 2,847 oli taastusremondi objekt 2020. aastal. Tuleb arvestada, et riigitee katendile ja kõikidele väljaehitatud rajatistele ning tehnovõrkudele kehtib ehitaja poolne garantii 5 aastat alates tööde vastuvõtmise kuupäevast 2020. aastal ning riigitee konstruktsioonide ja rajatiste kahjustamine peab olema välistatud.
2. Riigitee nr 60 teelõik km 2,867 – 6,083 (2. sõidutee) ja km 2,867 – 3,423 (1. sõidutee) on taastusremondi objekt 2025. aastal. Tuleb arvestada, et riigitee katendile ja kõikidele väljaehitatud rajatistele ning tehnovõrkudele kehtib ehitaja poolne garantii 5 aastat alates tööde vastuvõtmise kuupäevast ning riigitee konstruktsioonide ja rajatiste kahjustamine peab olema välistatud.

3. Riigitee nr 60 teelõik km 0 – 21,0 oli pindamistööde objekt 2024. aastal. Tuleb arvestada, et töödele kehtib garantii 3 aastat alates tööde vastuvõtmise kuupäevast 2024. aastal ning riigitee konstruktsioonide ja rajatiste kahjustamine peab olema välistatud.
4. Tehnovõrgu omanikul tuleb sõlmida Transpordiametiga leping riigitee maaüksusele kasutusõiguse saamiseks. Kasutusõiguse ala kohta luua ruumikuju Maakatastri piiratud asjaõiguste infosüsteemi (PARI) kaudu aadressil <https://pari.kataster.ee> ning esitada taotluses ruumikuju tunnus PARI ID number koos aktiivse jagamislingiga. Taotlus tuleb esitada Transpordiametile aadressil ([maantee@transpordiamet.ee](mailto:maantee@transpordiamet.ee)). Lepingu taotluse vorm asub [www.transpordiamet.ee](http://www.transpordiamet.ee) – Teehoid ja liikluskorraldus – Tee-ehituse juhendid – Riigimaade kasutus – tehnovõrgud – **Taotlus teemaale tehnovõrgu ja -rajatise ehitamiseks ja talumiseks vajaliku isikliku kasutusõiguse seadmise lepingu sõlmimiseks**. Sõlmitud leping on aluseks liiklusvälise tegevuse loa väljastamiseks.
5. Enne riigitee maaüksusel ehitustööde alustamist tuleb huvitatud isikul:
  - 5.1. koostada liikluskorralduse projekt vastavalt liiklusseaduse § 7<sup>1</sup> lõike 4 alusel kehtestatud Majandus- ja taristuministri 13.07.2018 määrusele nr 43 *Nõuded ajutisele liikluskorraldusele* ning kooskõlastada see Transpordiametiga e-posti aadressil [maantee@transpordiamet.ee](mailto:maantee@transpordiamet.ee).
  - 5.2. saada Transpordiametilt liiklusseaduse § 7<sup>2</sup> lg 3 kohane liiklusvälise tegevuse luba. Taotluse vorm on leitav: <https://www.transpordiamet.ee/taotlused-blanketid#tood-ja-piirangud-ma>. Vastav taotlus palume saata e-posti aadressil [maantee@transpordiamet.ee](mailto:maantee@transpordiamet.ee). Taotlusele lisada kooskõlastuskiri ja ehitusaegse liikluskorralduse projekt.
6. Tööpäeva lõppedes ei ole lubatud jätta riigitee maaüksusele ega tee lähialale lahtiseid kaevikuid. Materjalide ladustamine sõiduteele või selle vahetusse lähedusse on keelatud.
7. Riigitee maa tuleb peale tööde lõppu korrastada. Haljastus taastada kasvupinnase ja murukülviga vastavalt „Teetööde tehniliste kirjelduste“ peatükk nr 9 „Maastikukujundustööd“ kvaliteedinõuetele.
8. Tehnovõrkude ehitustööde aeg tuleb kavandada nii, et riigitee teemaa korrastamise, riigitee mahasõitute, jalgratta- ja jalgte katendikonstruktsiooni nõuetekohase taastamise tööd oleks teostatavad võimalikult lühikese aja jooksul. Kui ilmastikuolud ei võimalda riigitee teemaa ja tee konstruktsioonide taastamist, tuleb projektikohaste tehnovõrkude ehitustööd riigitee piirides peatada. Katted peavad olema taastatud ja teemaa korrastatud enne tehnovõrgule kasutusloa andmist.
9. Ehitatav tehnovõrk peab vastama ehitusseadustikust tulenevatele normidele ning ei tohi ehituse ajal ega kasutusele võtu järgselt seada takistusi liiklusele, tee ja teerajatiste teehoiule (korrashoiule) või sademe- ja pinnasevete ärajuhtimisele riigitee transpordimaalt ja kaitsevööndist.
10. Tööde lõpetamisel tuleb Transpordiametile esitada digitaalsed teostusjoonised 3D kujul .pdf ja .dwg (.dgn) formaadis.
11. Kooskõlastatud projekti muutmisel riigitee piirides ja/või kaitsevööndis tuleb projektlahendus Transpordiametiga uuesti kooskõlastada.

Kooskõlastus kehtib 2 aastat väljaandmise kuupäevast.

Lugupidamisega

(allkirjastatud digitaalselt)

Tiit Harjak

juhataja

planeerimise osakonna tehnovõrkude üksus

Lisa: Asendiplaan (2)

Ristmevälja joonis (2)

IKÕ ala plaanid

Seletuskiri

Ruth Koppel

59127652, Ruth.Koppel@transpordiamet.ee